



PREFEITURA MUNICIPAL DE SOORETAMA  
CNPJ: 01.612.155/0001-41 – TELEFAX.: 3273-1282  
Rua Vitório Bobbio, nº 281, Centro, Sooretama – ES, CEP 29.927-000

## ANEXO ÚNICO

Pág. 48

007758/2023

# ADRIANO ALVES PINTO

## Técnico em Agropecuária

**PROPRIETÁRIO:** TRACOL RHSJ TRANSPORTE E LOGISTICA LTDA

**ÁREA PROPRIEDADE:** 15.000,00m<sup>2</sup>

**PERÍMETRO:** 533,02m

**LOCAL:** Córrego da Onça, Córrego Seco e Córrego Tropeiro

**MUNICÍPIO/UF:** SOORETAMA/ES

**NÚMERO DA TRT:** BR20240206628

**RESP. TÉCNICO:** ADRIANO ALVES PINTO  
(CFTA Nº 1143017471-4)

**DATA:** FEVEREIRO/2024

Pancas-ES.

Tel.: (27) 99875-0503 / 99715-4878

Email: [adriano2102alves@hotmail.com](mailto:adriano2102alves@hotmail.com)

"Buscai primeiro o Reino de Deus e tudo mais vos será acrescentado"



## MEMORIAL DESCRITIVO

**PROPRIETÁRIO:** TRACOL RHSJ TRANSPORTE E LOGISTICA LTDA

**ÁREA DA PROPRIEDADE:** 15.000,00m<sup>2</sup>

**PERÍMETRO:** 533,02 m

**NUMERO DA TRT:** BR20240206628

**MUNICÍPIO/UF:** SOORETAMA/ES

**SISTEMA DE COORDENADAS:** UTM      **DATUM:** SIRGAS 2000      **ZONA:** 24K

### LIMITES E CONFRONTAÇÕES

**NORTE:** MUNICIPIO SOORETAMA;

**LESTE:** QUIMICA BRASIL LTDA;

**SUL:** ITATIAIA ELETRO E MOVEIS S/A;

**OESTE:** PARAFLU DO BRASIL INDUSTRIA DE PRODUTOS QUIMICOS LTDA;

### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 7.875.002,933** m e **E 385.402,475** m, deste, segue confrontando com a propriedade de MUNICIPIO SOORETAMA, com os seguintes azimutes e distancias: 111°45'26" e 56,292m, até o vértice **2** de coordenadas **N 7.874.982,067** m e **E 385.454,757** m; deste segue confrontando com a propriedade de MUNICIPIO SOORETAMA, com os seguintes azimutes e distancias: 87°58'14" e 35,523m, até o vértice **3** de coordenadas **N 7.874.983,325** m e **E 385.490,258** m; deste segue confrontando com a propriedade de MUNICIPIO SOORETAMA, com os seguintes azimutes e distancias: 87°59'01" e 2,842m, até o vértice **4** de coordenadas **N 7.874.983,425** m e **E 385.493,099** m; deste segue confrontando com a propriedade de QUIMICA BRASIL LTDA, com os seguintes azimutes e distancias: 174°16'09" e 160,451m, até o vértice **5** de coordenadas **N 7.874.823,776** m e



E **385.509,120** m; deste segue confrontando com a propriedade de ITATIAIA ELETRO E MOVEIS S/A, com os seguintes azimutes e distancias: 263°38'45" e 88,043m, até o vértice **6** de coordenadas **N 7.874.814,032** m e **E 385.421,619** m; deste segue confrontando com a propriedade de PARAFU DO BRASIL INDUSTRIA DE PR, com os seguintes azimutes e distancias: 354°12'48" e 189,869m, até o vértice **1** de coordenadas **N 7.875.002,933m** e **E 385.402,475** m, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central **39° WGr** , tendo como datum o **SIRGAS 2000** . Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Cartório  
Angelo  
Frechiani

**ADRIANO ALVES PINTO**  
CFTA N° 1143017471-4

DATA: FEVEREIRO/ 2024

EXECUÇÃO: ADRIANO ALVES PINTO

Pancas-ES.  
Tel.: (27) 99875-0503 / 99715-4878  
Email: [adriano2102alves@hotmail.com](mailto:adriano2102alves@hotmail.com)

"Buscai primeiro o Reino de Deus e tudo mais vos será acrescentado "

Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Distrito de Angelo Frechiani  
Oficial e Tabelião: **Marlon Gualberto Guerra**  
Rodovia do Café, Km 25 - Distrito de Angelo Frechiani - Colatina - ES - CEP:23718-000  
Fones: (27) 3743-3122 - E-mail: cartorioar@igmail.com

Reconheço por semelhança a firma de **ADRIANO ALVES PINTO**.  
Em Testemunho da verdade. Colatina-ES, 18/03/2024, 11:42:43

**CARLOS EDUARDO ROSSI** - Substituto Legal  
Selo Digital: 023325.TCF2201.04435  
Emolumentos: R\$ 3,91 Encargos: R\$ 1,19 Total: R\$ 5,10  
Consulte autenticidade em [www.tjes.jus.br](http://www.tjes.jus.br)

Assinado digitalmente. Acesse: [www.scooretama.es.gov.br](http://www.scooretama.es.gov.br) Chave: 185accfe-1663-459c-a3e5-73d7ec381ac3 Lei Municipal Nº 001414/2024



**ADRIANO ALVES PINTO**  
Técnico em Agropecuária  
Contatos: (27)99875-0503  
e-mail: adriano2102alves@hotmail.com

MUNICÍPIO/UF: SOORETAMA/ES

PONTO DE PARTIDA: COORD. DA BASE  
GEORREFERENCIADA PELO PPP - IBGE  
E:0.385.412,078  
N:7.874.908,455  
ALT. ORTOMÉTRICA:57,320m

# PLANTA

PROPRIETÁRIO: TRACOL RHSJ TRANSPORTE e LOGISTICA LTDA

LOCALIDADE: CÓRREGO DA ONÇA, CÓRREGO SECO e CÓRREGO TROPEIRO

NÚMERO DA TRT: BR20240206628

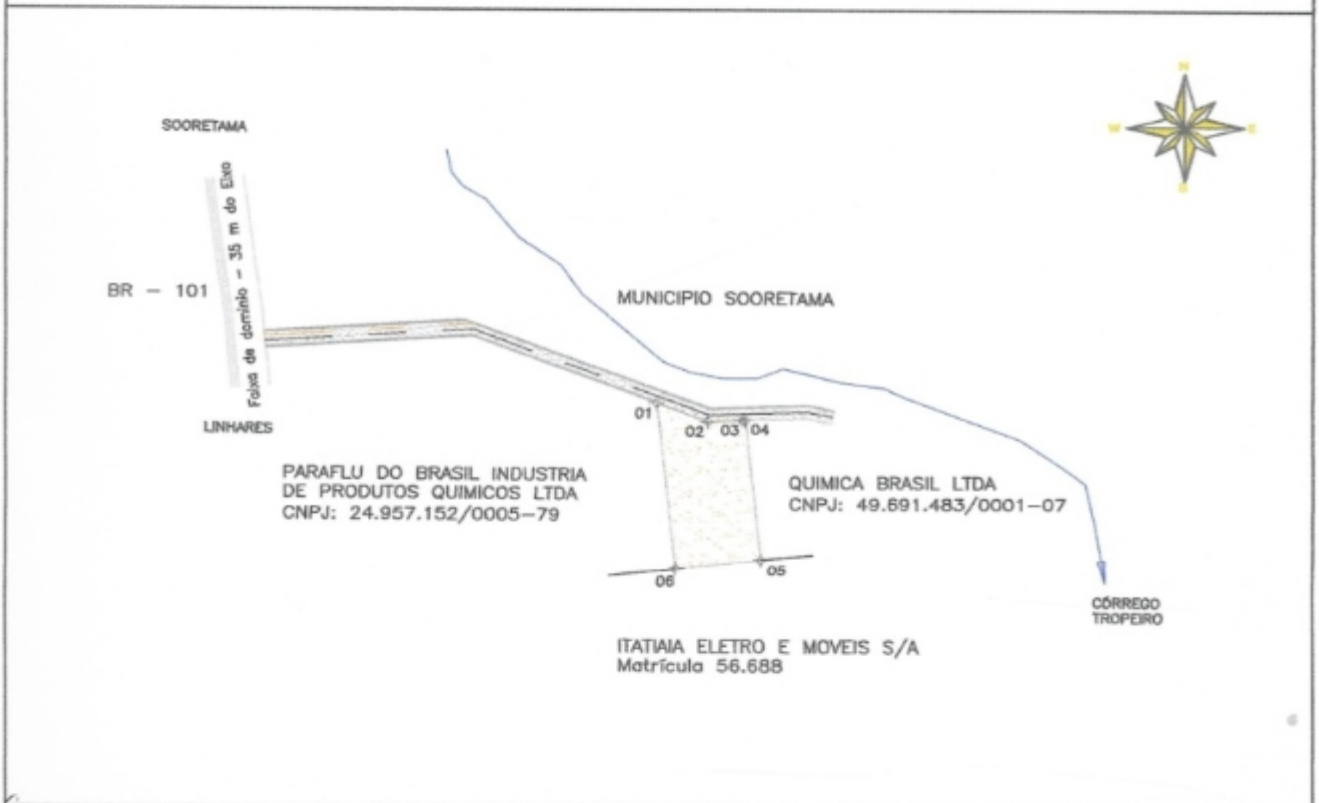
MATRICULA: \_\_\_\_\_

ÁREA: 15.000,00m<sup>2</sup>

ESCALA: 1/7.500

PERIMETRO: 533,02m

DATA: FEVEREIRO/2024



### LEGENDA

⊕ P001 VÉRTICE

— DMISAS

Partida - sinal  
Ribeiro Laureiro  
no verso

*[Signature]*  
TRACOL RHSJ TRANSPORTE e LOGISTICA LTDA  
CNPJ: 35.046.658/0001-19



*[Signature]*  
ADRIANO ALVES PINTO  
CFTA N° 1143017471-4

Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Distrito de Angelo Frechiani  
Oficial e Tabelião: Marlon Gusberto Guerra  
Rodovia do Café, Km 25 - Distrito de Angelo Frechiani - Colatina - ES - CEP:29718-000  
Fone: (27) 3743-3122 - E-mail: cartorioromaron@gmail.com

Reconheço por semelhança a firma de **ADRIANO ALVES PINTO**.  
Em Testemunho da verdade, Colatina-ES, 18/03/2024, 11:42:44.

**CARLOS EDUARDO ROSSI** - Substituto Legal  
Selo Digital: 023326.TCF2201.04436  
Emolumentos: R\$ 3,91 Entregos: R\$ 1,19 Total: R\$ 5,10  
Consulte autenticidade em [www.tjes.jus.br](http://www.tjes.jus.br)

Assinado digitalmente. Acesse: [www.sooretama.es.gov.br](http://www.sooretama.es.gov.br) Chave: 185acfe-1693-459c-93e5-73d7ec381a03 Lei Municipal Nº 001414/2024



**REGISTRO CIVIL E TABELIONATO DE SOORETAMA | ES**

Tabelião: Estanislau Nunes Loureiro  
Rua Basílio Camil, 232 - Mirasol - Centro - Sooretama / ES - CEP 09627-000 - E-mail: cartoriossooretama@gmail.com - Tel: (27) 3273-2132



Reconheço por autenticidade a firma de **ROZIMARIO HEMERLY SCHEIDEGGER JUNIOR**. Em Testemunho da verdade  
Sooretama-ES, 20/03/2024, 15:22:37

*[Handwritten signature]*

Gediléia Baldassini dos Santos Oliveira - Escrevente. Selo Digital:  
022832.UWF2401.008899. Emolumentos: R\$ 7,05 Encargos: R\$ 2,14  
Total: R\$ 9,19. Consulte autenticidade em [www.tjes.jus.br](http://www.tjes.jus.br)



# ADRIANO ALVES PINTO

## Técnico em Agropecuária

---

**PROPRIETÁRIO:** TRACOL RHSJ TRANSPORTE E LOGISTICA LTDA

**ÁREA PROPRIEDADE:** 15.000,00m<sup>2</sup>

**PERÍMETRO:** 533,02m

**LOCAL:** CÓRREGO DA ONÇA, CÓRREGO SECO e CÓRREGO TROPEIRO

**MUNICÍPIO/UF:** SOORETAMA/ES

**NÚMERO DA TRT:** BR20240206628

**RESP. TÉCNICO:** ADRIANO ALVES PINTO  
(CFTA Nº 1143017471-4)

**DATA:** FEVEREIRO/2024

Pancas-ES.

Tel.: (27) 99875-0503 / 99715-4878

Email: [adriano2102alves@hotmail.com](mailto:adriano2102alves@hotmail.com)

"Buscai primeiro o Reino de Deus e tudo mais vos será acrescentado"



## MEMORIAL DESCRITIVO

**PROPRIETÁRIO:** TRACOL RHSJ TRANSPORTE E LOGISTICA LTDA

**ÁREA DA PROPRIEDADE:** 15.000,00m<sup>2</sup>

**PERÍMETRO:** 533,02 m

**NUMERO DA TRT:** BR20240206628

**MUNICÍPIO/UF:** SOORETAMA/ES

**SISTEMA DE COORDENADAS:** UTM      **DATUM:** SIRGAS 2000      **ZONA:** 24K

### LIMITES E CONFRONTAÇÕES

**NORTE:** MUNICIPIO SOORETAMA;

**LESTE:** QUIMICA BRASIL LTDA;

**SUL:** ITATIAIA ELETRO E MOVEIS S/A;

**OESTE:** PARAFLU DO BRASIL INDUSTRIA DE PRODUTOS QUIMICOS LTDA;

### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 7.875.002,933** m e **E 385.402,475** m, deste, segue confrontando com a propriedade de MUNICIPIO SOORETAMA, com os seguintes azimutes e distancias: 111°45'26" e 56,292m, até o vértice **2** de coordenadas **N 7.874.982,067** m e **E 385.454,757** m; deste segue confrontando com a propriedade de MUNICIPIO SOORETAMA, com os seguintes azimutes e distancias: 87°58'14" e 35,523m, até o vértice **3** de coordenadas **N 7.874.983,325** m e **E 385.490,258** m; deste segue confrontando com a propriedade de MUNICIPIO SOORETAMA, com os seguintes azimutes e distancias: 87°59'01" e 2,842m, até o vértice **4** de coordenadas **N 7.874.983,425** m e **E 385.493,099** m; deste segue confrontando com a propriedade de QUIMICA BRASIL LTDA, com os seguintes azimutes e distancias: 174°16'09" e 160,451m, até o vértice **5** de coordenadas **N 7.874.823,776** m e



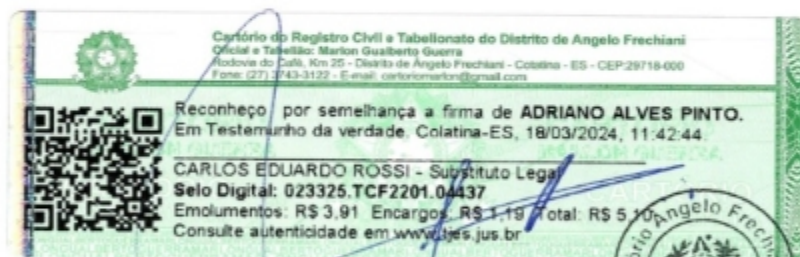
E **385.509,120** m; deste segue confrontando com a propriedade de ITATIAIA ELETRO E MOVEIS S/A, com os seguintes azimutes e distancias: 263°38'45" e 88,043m, até o vértice **6** de coordenadas N **7.874.814,032** m e E **385.421,619** m; deste segue confrontando com a propriedade de PARAFU DO BRASIL INDUSTRIA DE PR, com os seguintes azimutes e distancias: 354°12'48" e 189,869m, até o vértice **1** de coordenadas N **7.875.002,933**m e E **385.402,475** m, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central **39° WGr** , tendo como datum o **SIRGAS 2000** . Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Cartório  
Angelo  
Frechiani

ADRIANO ALVES PINTO  
CFTA N° 1143017471-4

DATA: FEVEREIRO/ 2024

EXECUÇÃO: ADRIANO ALVES PINTO



Pancas-ES.

Tel.: (27) 99875-0503 / 99715-4878

Email: [adriano2102alves@hotmail.com](mailto:adriano2102alves@hotmail.com)

"Buscai primeiro o Reino de Deus e tudo mais vos será acrescentado"





ADRIANO ALVES PINTO  
Técnico em Agropecuária  
Contatos: (27)99875-0503  
e-mail: adriano2102alves@hotmail.com

MUNICÍPIO/UF: SOORETAMA/ES

PONTO DE PARTIDA: COORD. DA BASE  
GEORREFERENCIADA PELO PPP - IBGE  
E:0.385.412,078  
N:7.874.908,455  
ALT. ORTOMÉTRICA:57,320m

# PLANTA

PROPRIETÁRIO: TRACOL RHSJ TRANSPORTE e LOGISTICA LTDA

LOCALIDADE: CÓRREGO DA ONÇA, CÓRREGO SECO e CÓRREGO TROPEIRO

NÚMERO DA TRT: BR20240206628

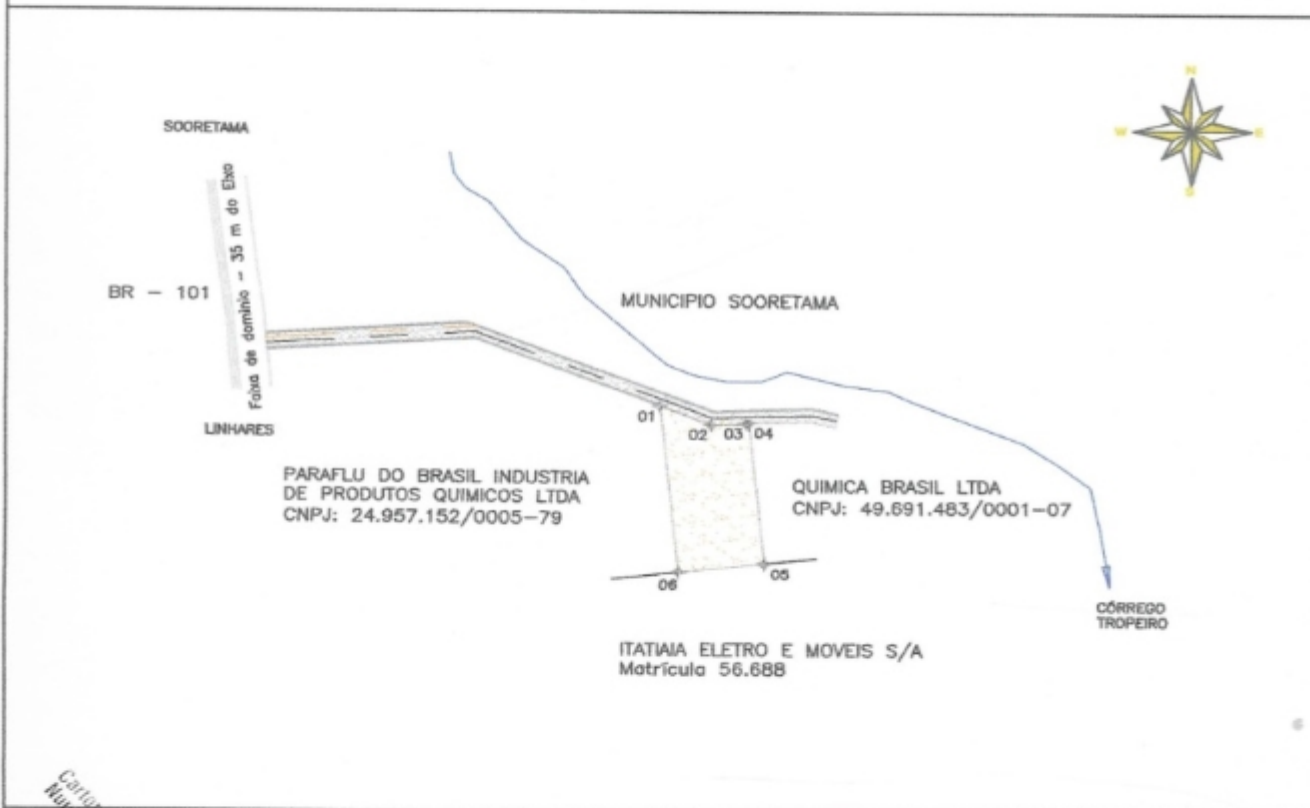
MATRICULA: \_\_\_\_\_

ÁREA: 15.000,00m<sup>2</sup>

ESCALA: 1/7.500

PERIMETRO: 533,02m

DATA: FEVEREIRO/2024



LEGENDA	
	P001 VÉRTICE
	DMSAS

*Cartório Esquelas Níveis e Garantias no tempo*

TRACOL RHSJ TRANSPORTE e LOGISTICA LTDA  
CNPJ: 35.046.658/0001-19



*Cartório Angelo Frechiani*

ADRIANO ALVES PINTO  
CFTA N° 1143017471-4

Reconheço por semelhança a firma de **ADRIANO ALVES PINTO**.  
Em Testemunho da verdade, Colatina-ES, 18/03/2024, 11:42:45.

**CARLOS EDUARDO ROSSI** - Substituto Legal  
Selo Digital: 023325-TCF2201-04438  
Emolumentos: R\$ 3,91 Encargos: R\$ 1,19 Total: R\$ 5,10  
Consulte autenticidade em [www.tjes.jus.br](http://www.tjes.jus.br)



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SOORETAMA**  
CNPJ: 01.612.155/0001-41 – TELEFAX.: 3273-1282  
Rua Vitório Bobbio, nº 281, Centro, Sooretama – ES, CEP 29.927-000

Pág. 57  
007758/2023

Assinado digitalmente. Acesse: [www.sooretama.es.gov.br](http://www.sooretama.es.gov.br) Chave: 185accfe-1663-459c-a3e5-73d7ec381ac3  
Lei Municipal Nº 001414/2024

**REGISTRO CIVIL E TABELIONATO DE SOORETAMA | ES**  
Tabelião: **Carneal Nunes Loureiro**  
Rua Saadid Carr, 238 - Itatiaia - Centro - Sooretama | ES - CEP 29927-009 - E-mail: [carnealosooretama@gmail.com](mailto:carnealosooretama@gmail.com) - Tel: (27) 3273-2122

Reconheço por autenticidade a firma de **ROZMARIO HEMERLY SCHEIDEGGER JUNIOR**. Em Testemunho da verdade.  
Sooretama-ES, 20/03/2024, 15:22:38

Gediléia Baldassini dos Santos Oliveira - Escrevente. Selo Digital:  
022632.UWF2401.00900 Emolumentos: R\$ 3,91 Encargos: R\$ 1,13  
Total: R\$ 5,10. Consulte autenticidade em [www.tjes.jus.br](http://www.tjes.jus.br).

