



PREFEITURA MUNICIPAL DE SOORETAMA
CNPJ: 01.612.155/0001-41 – TELEFAX.: 3273-1282
Rua Vitório Bobbio, nº 281, Centro, Sooretama – ES, CEP 29.927-000

LEI Nº 1.392/2024

“AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A FAZER DOAÇÃO DE UMA ÁREA DE TERRAS À EMPRESA “MITRA DIOCESANA DE COLATINA-PARÓQUIA CRISTO REI”, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.

O EXCELENTÍSSIMO SENHOR PREFEITO MUNICIPAL DE SOORETAMA - ES, usando de suas atribuições legais, conforme determina o art. 30 da Constituição Federal, Lei Orgânica Municipal e demais normas que regem a matéria, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º- Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a proceder a doação em pagamento, à MITRA DIOCESANA DE COLATINA- PARÓQUIA CRISTO REI, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 31.800.170/0001-47, uma área de terras isenta de passivos ambientais ou afins, medindo 1.050,00m² (mil e cinquenta metros quadrados), Bairro Sayonara 2 - Loteamento Parque das Palmeiras, matriculada junto ao Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca sob o nº 40.406, Livro nº 2.

Art. 2º A doação de que trata esta Lei, correrá a título de doação em pagamento resultado de negócio jurídico formal firmado entre as partes conforme processo administrativo, cabendo a cada uma das partes o ônus referente a documentação respectiva de seus imóveis.

Art. 3º As despesas decorrentes da presente lei correrão a conta do orçamento vigente, podendo ser abertos créditos especiais, se necessário.

Art. 4º Esta lei entra em vigor na data da sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Registre-se, Publique-se e Cumpra-se.

Prefeitura Municipal de Sooretama, Estado do Espírito Santo, ao vigésimo nono dia do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte e quatro.

ALESSANDRO BROEDEL TOREZANI
PREFEITO MUNICIPAL DE SOORETAMA

Certifico e dou fé, que dei publicidade a presente, afixando cópia no quadro de avisos desta municipalidade.

ANTÔNIO GONÇALVES
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO





PREFEITURA MUNICIPAL DE SOORETAMA
CNPJ: 01.612.155/0001-41 – TELEFAX.: 3273-1282
Rua Vitorio Bobbio, nº 281, Centro, Sooretama – ES, CEP 29.927-000

ANÉXOS

Pág. 4

000259/2024



Prefeitura Municipal de Sooretama
Secretaria de desenvolvimento Econômico
e Urbano



Regularização Fundiária

Rua Vitorio Bobbio 281 Centro CEP: 29.927-000 Sooretama ES
Tel.: 27 3273-1282 Ramal: 211

TÍTULO DE LEGITIMAÇÃO FUNDIÁRIA Nº. 700



Modalidade: REURB-S – Bairro Alegre
Concedente: Município de Sooretama ES

O Município de Sooretama ES, pessoa Jurídica de Direito Público, inscrita no CNPJ sob o nº 01.612.155/0001-41, com sede na Rua Vitorio Bobbio nº 281, Bairro Centro, Sooretama/ES, CEP: 29927-000, neste ato representado pelo Prefeito Municipal Senhor Alessandro Broedel Torezani, brasileiro, casado, Administrador, portadora do RG nº: 1.763.763 SPTC/ES e CPF nº: 031.818.287-42, residente e domiciliado na Av. Vista Alegre nº 203 Bairro Centro – Sooretama / ES – CEP: 29927-000 e pelo Secretário Municipal de Desenvolvimento Econômico e Urbano o Senhor Francisco de Assis Bittencourt, brasileiro, casado, portador do RG Nº 1.251.907 SPTC ES e CPF nº 623.610.825-00, vem por meio da presente, observadas as regras da Lei Federal nº 13.465/2017, Lei Municipal nº 767/2014 e Processo Administrativo nº 3946/2019, declarar como legítima a propriedade do (a) Senhor (a):

Qualificação Pessoal do (a) adquirente:

MUNICÍPIO DE SOORETAMA, inscrito no CPNJ nº. 01.612.155/0001-41, com sede na Rua Vitorio Bobbio, nº 281, Bairro Centro – Sooretama/ES CEP: 299027-000, tendo como representante legal o Srº Alessandro Broedel Torezani, brasileiro, casado, Prefeito Municipal, portadora do RG nº: 1.763.763 SPTC/ES e CPF nº: 031.818.287-42, filho de Anselmo Torezani e Elisa Lourdes Broedel, residente e domiciliado na Av Vista Alegre nº 203 Bairro Centro – Sooretama / ES – CEP: 29927-000.

Tabela de identificação do Imóvel

Descrição: Lote Urbano, Situado na Rua Robel Correia s/nº, Bairro Alegre – Sooretama / ES – CEP: 29927-000

Quadra	25	Lote	01	Perímetro	297,41 m	Área (m²)	5.415,03 m²
Conf. fundos				Lotes 04,05,06 e 07			70,51 m
Conf. Lateral Esquerdo				Lotes 03 e 04			76,73 m
Conf. Lateral Direito				Lote 09			76,57 m
Conf. Frente				Rua Robel Correia / Lote 02			73,60 m
Valor				R\$ 1.386.240,00 (Um milhão trezentos e oitenta e seis mil e duzentos e quarenta reais)			





PREFEITURA MUNICIPAL DE SOORETAMA
CNPJ: 01.612.155/0001-41 – TELEFAX.: 3273-1282
Rua Vitorio Bobbio, nº 281, Centro, Sooretama – ES, CEP 29.927-000



Prefeitura Municipal de Sooretama
Secretaria de desenvolvimento Econômico e Urbano



Regularização Fundiária

Rua Vitorio Bobbio 281 Centro CEP: 29.927-000 Sooretama ES
Tel.: 27 3273-1282 Ramal: 211



TÍTULO DE LEGITIMAÇÃO FUNDIÁRIA
Nº. 700

Modalidade: REURB-S – Bairro Alegre
Concedente: Município de Sooretama ES

O Município de Sooretama ES, pessoa Jurídica de Direito Público, inscrita no CNPJ sob o nº 01.612.155/0001-41, com sede na Rua Vitorio Bobbio nº 281, Bairro Centro, Sooretama/ES, CEP: 29927-000, neste ato representado pelo Prefeito Municipal Senhor Alessandro Broedel Torezani, brasileiro, casado, Administrador, portadora do RG nº: 1.763.763 SPTC/ES e CPF nº: 031.818.287-42, residente e domiciliado na Av. Vista Alegre nº 203 Bairro Centro – Sooretama / ES – CEP: 29927-000 e pelo Secretário Municipal de Desenvolvimento Econômico e Urbano o Senhor Francisco de Assis Bittencourt, brasileiro, casado, portador do RG Nº 1.251.907 SPTC ES e CPF nº 623.610.825-00, vem por meio da presente, observadas as regras da Lei Federal nº 13.465/2017, Lei Municipal nº 767/2014 e Processo Administrativo nº 3946/2019, declarar como legítima a propriedade do (a) Senhor (a):

Qualificação Pessoal do (a) adquirente:

MUNICÍPIO DE SOORETAMA, inscrito no CPNJ nº. 01.612.155/0001-41, com sede na Rua Vitorio Bobbio, nº 281, Bairro Centro – Sooretama/ES CEP: 299027-000, tendo como representante legal o Srº Alessandro Broedel Torezani, brasileiro, casado, Prefeito Municipal, portadora do RG nº: 1.763.763 SPTC/ES e CPF nº: 031.818.287-42, filho de Anselmo Torezani e Elisa Lourdes Broedel, residente e domiciliado na Av Vista Alegre nº 203 Bairro Centro – Sooretama / ES – CEP: 29927-000.

Tabela de identificação do Imóvel

Descrição: Lote Urbano, Situado na Rua Robel Correia s/nº, Bairro Alegre – Sooretama / ES – CEP: 29927-000

Quadra	25	Lote	01	Perímetro	297,41 m	Área (m²)	5.415,03 m²
Conf. fundos				Lotes 04,05,06 e 07			70,51 m
Conf. Lateral Esquerdo				Lotes 03 e 04			76,73 m
Conf. Lateral Direito				Lote 09			76,57 m
Conf. Frente				Rua Robel Correia / Lote 02			73,60 m
Valor				R\$ 1.386.240,00 (Um milhão trezentos e oitenta e seis mil e duzentos e quarenta reais)			



